

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

**РОЖДЕСТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПРОЕКТ**

**РЕШЕНИЕ**

**2019 года             с.Рождественка     №**

**О внесении изменений в решение муниципального комитета Рождественского сельского поселения от 07.11.2018 № 79 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства объектов муниципальной собственности , включенных в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц** (за **исключением права хозяйственного ведения , права оперативного управления , а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»**

  В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества»»  ,руководствуясь Уставом Рождественского сельского поселения , муниципальный комитет Рождественского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение муниципального комитета Рождественского сельского поселения от 07.11.2018 № 79 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства объектов муниципальной собственности , включенных в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц(за исключением права хозяйственного ведения , права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»:

1.1.В пункте 1.4 Порядка слова «предоставление в установленном порядке движимого и недвижимого муниципального имущества (за исключением земельных участков), включенного в Перечень, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям , образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «предоставление в установленном порядке движимого и недвижимого муниципального имущества , включенного в Перечень, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства , в том числе земельных участков в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства».

1.2.Пункт 1.4.2 Порядка дополнить абзацем вторым следующего содержания: «Администрация Рождественского сельского поселения при проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении муниципального имущества , включенного в Перечень , руководствуется приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды , договоров безвозмездного пользования , договоров доверительного управления имуществом , иных договоров . предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества , и перечне видов имущества , в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.3.Пункт 1.4.3 Порядка дополнить предложениями вторым и третьим следующего содержания : «Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица , приобретающего права владения и (или) пользования. Максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать три года.».

1.4.В подпункте 1 пункта 2.7 Порядка слова «нормативными правовыми актами Российской Федерации,», а также слова «государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации , государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации,» исключить .

1.5.В пункте 2.8 Порядка слово « распоряжения» заменить словом «постановления».

  2.Настоящее Решение подлежит обязательному обнародованию согласно Уставу Рождественского сельского поселения и размещению на официальном сайте администрации Рождественского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Рождественского

сельского поселения Е.Н.Лютая