**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

**РОЖДЕСТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПРОЕКТ**

**РЕШЕНИЕ**

**2019 года** **с. Рождественка №**

**О внесении изменений в Порядок формирования , ведения и обязательного обнародования перечня муниципального имущества , свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения , права оперативного управления , а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства , утвержденный решением муниципального комитета Рождественского сельского поселения от 13.04.2018 № 62 «О поддержке и развитии малого и среднего предпринимательства на территории Рождественского сельского поселения»(с изменениями от 07.06.2018 № 68 , от 23.08.2018 № 71, от 04.10.2018 № 75,от 11.04.2019№ 96)**

В соответствии с Федеральными законами от 24.07. 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» , во исполнении постановления Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», руководствуясь Уставом Рождественского сельского поселения, муниципальный комитет Рождественского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Порядок формирования , ведения и обязательного обнародования перечня муниципального имущества , свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения , права оперативного управления , а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства , утвержденный решением муниципального комитета Рождественского сельского поселения от 13.04.2018 № 62 «О поддержке и развитии малого и среднего предпринимательства на территории Рождественского сельского поселения»(с изменениями от 07.06.2018 № 68 ,от 23.08.2018 № 71, от 04.10.2018 № 75,от 13.04.2019) :

1.1. Пункт 6.5 Порядка изложить в следующей редакции : «6.5. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе , соответствующем следующим критериям :

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения , права оперативного управления ,а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) в отношении муниципального имущества законодательством не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование , в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов ;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства , объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение органа местного самоуправления Рождественского сельского поселения о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства , огородничества ,садоводства , индивидуального жилищного строительства;

и) земельный участок не относится к земельным участкам , предусмотренным подпунктами 1- 10,13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации , за исключением земельных участков , предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

к) в отношении муниципального имущества , закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием , на праве оперативного управления за муниципальным учреждением , представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в Перечень , а также согласие органа местного самоуправления Рождественского сельского поселения , уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом , на включение муниципального имущества в Перечень;

л) муниципальное движимое имущество не относится к имуществу , которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

1.2. В пункте 8 Порядка слова « за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «за исключением права хозяйственного ведения , права оперативного управления , а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства».

2.Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования в установленном порядке и подлежит размещению в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Рождественского сельского поселения.

Глава Рождественского

сельского поселения Е.Н.Лютая