

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАКИТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**07 августа 2020 г. с. Ракитное № 28**

**Об утверждении Плана мероприятий («дорожная карта»)**

**по оформлению в собственность муниципального образования**

**Ракитненского сельского поселения**

**Приморского края невостребованных земельных долей**

В целях реализации Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», администрация Ракитненского сельского поселения Дальнереченского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий («дорожная карта») по оформлению невостребованных земельных паев в муниципальную собственность, выделению земельных участков из невостребованных земельных паев и их государственной регистрации на территории Ракитненского сельского поселения.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит размещению на официальном сайте Дальнереченского муниципального района <https://dalmdr.ru/> в разделе Ракитненское сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава администрации

Ракитненского сельского поселения О.А. Кириллов

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению администрации  Ракитненского сельского поселения от 07.08.2020 г. № 28 |

План мероприятий («дорожная карта») по оформлению невостребованных земельных долей в муниципальную собственность

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п** | **Мероприятие** | **Ответственный исполнитель** | **Сроки исполнения** | **Нормы законодательства** |
| 1 | Составление списка лиц, земельные доли которых могут быть признаны невостребованными | Администрация Ракитненского сельского поселения | 10 дней | Ст. 12.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» |
| 2 | Опубликование списка невостребованных земельных долей в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации, и размещает на своем официальном сайте в сети "Интернет" (при его наличии), а также на информационных щитах, расположенных на территории данного муниципального образования. | Администрация Ракитненского сельского поселения | 10 дней | Ст.12.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» |
| 3 | Представление в письменной форме возражения в орган местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения невостребованных паев для исключения указанных лиц и (или) земельных долей из списка невостребованных земельных долей | Лица, считающие, что они или  принадлежащие им земельные доли необоснованно включены в список невостребованных земельных долей | В течение 120 календарных дней со дня  опубликования | Ст. 12.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» |
| 4 | Утверждение списка невостребованных земельных долей | Администрация Ракитненского сельского поселения | 10 дней | Ст.12.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» |
| 5 | Обращение в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на земельные доли, признанные невостребованными. | Администрация Ракитненского сельского поселения | 5 календарных дней | Ст.12.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101 -ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» |
| 6 | Решение суда о признании невостребованных паев муниципальной собственностью |  |  |  |
| 7 | Подготовка проекта межевания земельного участка (с целью выдела земельного участка) | кадастровый инженер | В срок, согласно договору | ст.13.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» |
| 8 | Согласование проекта межевания земельного участка путем опубликования в средствах массовой информации извещения о необходимости согласования проекта межевания земельного участка | кадастровый инженер | 30 дней со дня извещения участников долевой  собственности о согласовании | п.12 ст.13.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» |
| 9 | Утверждение проекта межевания земельного участка | администрация Ракитненского сельского поселения | 10 рабочих дней | ст.13.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» |
| 10 | Внесение сведений в Государственный кадастр недвижимости о земельных участках муниципальной собственностью | администрация Ракитненского сельского поселения | 10 дней | статья 17 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» |
| 11 | Внесение сведений о земельном участке в казну муниципальной собственности, реестр имущества муниципальной собственности. Получение выписки из реестра имущества муниципальной собственности | Росреестр | 12 рабочих дней | Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ |
| 12 | Получение свидетельства о государственной регистрации муниципальной собственности. | администрация Ракитненского сельского поселения | 10 дней | Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» |