

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 17 мая 2017 г с. Малиново № 26-па

**О внесении изменений в постановление администрации Малиновского сельского поселения от 15.07.2013 г № 54-нпа Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства»** **в редакции постановлений от 30.09.2013 г № 73-нпа, от 01.09.2015 г № 81-нпа, от 24.08.2016 г № 60-па**

В целях приведения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в соответствие с Протоколом заседания Комиссии по проведению административной реформы и повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Приморском крае от 21.02.2017 г № 1, руководствуясь Уставом Малиновского сельского поселения, администрация Малиновского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Малиновского сельского поселения от 15.07.2013 г № 54-нпа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства» утвержденный постановлением администрации Малиновского сельского поселения» в редакции постановлений от 30.09.2013 г № 73-нпа, от 01.09.2015 г № 81-нпа, от 24.08.2016 г №т 60-па:

* 1. Наименование постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства».
	2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции: «Утвердить Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства».
	3. Наименование Административного регламента предоставления муниципальной услуги изложить в следующей редакции : «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства».
	4. В разделе 1 Административного регламента название регламента «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства» заменить на название регламента «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства».
	5. Пункт 2.1 Раздела 2 изложить в следующей редакции : «Муниципальная услуга «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства».
	6. Пункт 2.3 Раздела 2 изложить в следующей редакции:

Конечным результатом предоставления муниципальной услуги являются:

- выдача заявителю разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства;

- отказ в выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства;

1.7 Блок-схему к административному регламенту изложить в новой редакции ( Приложение 1 к Проекту постановления)

1.8. Образец заявления изложить в новой редакции ( Приложение 2 к Проекту постановления)

1.9. Образец отказа в предоставлении услуги изложить в новой редакции ( приложение 3 к Проекту постановления)

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования в установленном порядке.

Глава администрации

Малиновского сельского поселения О.Н. Шкаева

|  |
| --- |
| **Приложение № 1** |

**БЛОК - СХЕМА**

**процедуры подготовки предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства**

|  |
| --- |
| Лицо, заинтересованное в получении услуги, представляет в администрацию поселения заявление о подготовке предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства |
|
|
|  |  |  |   |  |  |  |  |
| Специалист администрации поселения, уполномоченный в области градостроительной деятельности (далее специалист), проводит проверку наличия документов, прилагаемых к заявлению |
|
|  |  |   |   |   |   |  |  |
|  |  |   |  |  |   |  |  |
| при наличии всех документов: |  |  | при наличии не всех документов: |
|  |  |   |  |  |
|  |  | отказывает в выдаче предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |
| Вопрос о предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном градостроительным законодательством. |
|
|  |  |   |  |  |  |   |  |
| Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации |
|  |  |  |
| На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства, осуществляется подготовка решения на изменение видов разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства или об отказ в предоставлении такого решения с указанием причин принятого решения. |
|  |  |   |  |  |  |  |  |
| Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации. |
|  |  |  |  |
| Специалист направляет заявителю в порядке делопроизводства экземпляр решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства |

|  |
| --- |
| **Приложение № 2** |
| Главе Малиновского сельского поселения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_зарегистрирован\_\_\_\_\_\_\_ по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

ЗАЯВЛЕНИЕ

 Прошу предоставить и выдать в соответствии с Градостроительным кодексом РФ разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства принадлежащих мне на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(собственность, аренда и др., указать реквизиты документа)

по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес земельного участка)

для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 дата подпись

К указанному заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Отметки о принятии заявления

«\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_

 **Приложение № 3**

**ОБРАЗЕЦ**

**ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ**

**УСЛУГИ**

 **ШТАМП**

**Администрации Малиновского Ф.И.О. заявителя**

**сельского поселения**

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства**

 **Уважаемый(ая)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!**

Администрация Малиновского сельского поселения рассмотрев Ваше заявление от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.(вх.№\_\_\_\_\_) сообщает об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства по следующим основаниям (ию): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Глава сельского поселения Ф.И.О.