

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

**САЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА   
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_22.11.2019 г. с. Сальское № 160

**Об установлении земельного налога на**

**территории Сальского сельского поселения**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Приморского края от 23 ноября 2018г. № 392- КЗ «О социальной поддержке многодетных семей, проживающих на территории Приморского края», руководствуясь Уставом Сальского сельского поселения, Муниципальный комитет Сальского сельского поселения

РЕШИЛ:

1.Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Сальского сельского поселения земельный налог, определив налоговые ставки за земли, находящиеся в пределах границ Сальского сельского поселения, в соответствии с Приложением 1 к настоящему решению.

2. Утвердить порядок и сроки уплаты земельного налога согласно Приложению 2 к настоящему решению.

3. Предоставить льготу в размере 50% по уплате земельного налога на земли, выделяемые для ведения личного подсобного хозяйства, для категорий граждан, определенных Приложением 3 к настоящему решению.

3.1. Установить, что освобождаются от налогообложения в полном объеме физические лица, являющиеся членами многодетных семей, признанных таковыми в соответствии со статьей 2 Закона Приморского края от 23.11.2018 № 392-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей, проживающих на территории Приморского края», в отношении одного земельного участка, предоставленного (приобретенного) для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома, являющихся местом совместного проживания многодетной семьи.

4. Признать утратившими силу решения муниципального комитета Сальского сельского поселения от 21февраля 2017 года № 57 «Об установлении земельного налога на территории Сальского сельского поселения», от 16 октября 2017 года № 74 «О внесении изменений в решение муниципального комитета Сальского сельского поселения от 21.02.2017 года № 57 «Об установлении земельного налога на территории Сальского сельского поселения», от 27 апреля 2018 года № 100 «Овнесении изменений в решение муниципального комитета Сальского сельского поселения от 21.02.2017 года № 57 «Об установлении земельного налога на территории Сальского сельского поселения», от 19 апреля 2019 года № 129 «О внесении изменений в решение муниципального комитета Сальского сельского поселения от 21.02.2017 года № 57 «Об установлении земельного налога на территории Сальского сельского поселения».

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию не позднее 01.12.2019 года.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

7. Абзацы первый и второй Приложения 2 к настоящему решению действуют до 1 января 2021 года.

Абзац третий Приложения 2 к настоящему решению применяется, начиная с 1 января 2021 года за налоговый период 2020 года.

8. Пункт 3.1 Решения применяется до 31 декабря 2024 года.

Глава муниципального образования

Сальского сельского поселения В.С. Губарь

Приложение 1

к решению муниципального комитета Сальского сельского поселения

от 22.11 .2019 г. № 160

**Налоговая ставка**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень категорий земель | Налоговые ставки % |
| 1. | Земли сельскохозяйственного назначения или земли в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2. | Земли занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 |
| 3. | Земли не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные [*Федеральным законом*](http://ivo.garant.ru/#/document/71732780/entry/306) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,3 |
| 4. | Земли ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 5. | Земельные участки отнесенные к землям предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | 0,5 |
| 6. | Земельные участки отнесенные к землям предназначенным для размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения | 1 |
| 7. | Прочие земельные участки | 1,5 |

Приложение 2

к решению муниципального комитета Сальского сельского поселения

от 22.11.2019 г. № 160

**Порядок и сроки уплаты земельного налога**

Налогоплательщики - организации уплачивают суммы авансовых платежей по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода в срок до 20 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, налогоплательщиками - организациями уплачивается сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным [приложением 1](#P34), и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

Налогоплательщики - организации уплачивают налог в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Приложение 3

к решению муниципального комитета Сальского сельского поселения

от 22.11.2019 г. № 160

**СПИСОК**

**Льготной категории граждан муниципального образования Сальского сельского поселения**

|  |  |
| --- | --- |
| **№п/п** | **Категории граждан** |
| 1. | Вдовы умерших участников ВОВ |
| 2. | Труженики тыла |
| 3. | Реабилитированные граждане в т.ч. инвалиды |
| 4. | Бывшие несовершеннолетние узники фашизма в т.ч. признанные инвалидами |
| 5. | Матери-одиночки, имеющие 2 и более детей |
| 6. | Почетные жители Дальнереченского района |
| 7. | Почетные жители Сальского сельского поселения |